

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE BLAŽIM

2023 - 2026



červen 2023

CHARAKTERISTIKA OBCE

Obec Blažim leží 12 km severovýchodně od Žatce, v nadmořské výšce 231 m n.m.



Nejstarší zpráva o vsi je z r. 1183, kdy ji vlastnil řád johanitů. O starobylosti blažimské tvrže svědčí její těsné spojení s kostelem. První zmínka o ní je z r. 1390, kdy zde sídlil Litolt z Moravěvsi. V husitských válkách se zmocnili Blažimi Lounští, tehdy se ves nazývala Dlažim nebo také Sblažim. V r. 1454 se ves i tvrz stala majetkem krále Ladislava.

Dalším držitelem byl Jaroslav z Vřesovic, vnuk Jakoubka z Vřesovic. Po něm ji r. 1467 zdědil Jindřich Dlažimský z Vřesovic. V r. 1533 byl majitelem Jan Dlažimský z Vřesovic hejtman Žateckého kraje. V držení tohoto rodu byla ves i tvrz do r. 629, kdy ji koupil Pavel Michna z Vacínova. Ten tvrz i ves připojil k postoloprtskému panství. V r. 1671 koupil Blažim Ludvík ze Sinzedorfu.

Tvrz je v té době uváděna jako zcela zpustlá. Poslední zpráva o tvrzi pochází z r. 1692, kdy ji spolu se vsí a vyhořelým ovčínem koupil kníže Ferdinand ze Schwarzenberka. Tvrz je zachována v původní dispozici bývalého dvora v jeho východní části. Je to mohutná, jednopatrová budova, stojící na mírném návrší uprostřed návsi. V její blízkosti stojí barokní kostel sv. Prokopa s věží, postavený v r. 1778 - 1781 podle projektu J. Jakobice. K zajímavostem patří i fara postavená podle plánů P. I. Bayera v l. 1710 - 1711. Na břehu rybníka stojí socha sv. Jana Nepomuckého. Druhá polovina 20. stol. přinesla obci dvě rozdílná období. V prvním úpadek, kdy koncem 80. let klesl počet obyvatel na 124 a ani vzhled obce neodpovídal konci 20. století.

Vývoj počtu obyvatel a domů mezi lety 1869 a 2011^{[8][9]}

	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
Obyvatelé	414	490	531	522	478	530	554	251	267	266	290	157	191	254
Domy	64	66	70	77	76	77	95	95	68	59	54	64	64	78

V současnosti se připravuje výstavba dalších 5 až 10 rodinných domů. V obci je jeden obchod a pohostinství. K nadstandartnímu vybavení patří kabelová televize a vysokorychlostní bezdrátový internet.

ÚVOD

Strategický plán rozvoje obce Blažim je jedním ze základních dokumentů obce, vyjadřující jeho předpokládaný vývoj v časovém horizontu 2023 – 2026. Jedná se o koncepční a rozvojový dokument vytvořený obecním úřadem, jenž vychází ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území obce. Jeho hlavním smyslem je organizace rozvoje na bázi sladění jednotlivých zájmů tak, aby obec prosperovala jako celek.

Rozvoj obce spočívá ve vytvoření kvalitního prostředí a podmínek místních občanů v následujících okruzích:

1. Občanská vybavenost a kvalita života
2. Doprava a technická infrastruktura
3. Územní rozvoj
4. Životní prostředí

1. OBČANSKÁ VYBAVENOST A KVALITA ŽIVOTA

Oblast občanské vybavenosti obce a kvality života zahrnuje nabídku veřejných služeb pro občany, dosažitelné a využitelné infrastruktury, společenské a kulturní akce, péči o občany v společensko-sociální oblasti, poskytnutí dostatečného zázemí pro organizaci a realizaci sportovních a volnočasových aktivit a v neposlední řadě nabídka vzdělávání. Je třeba mít na zřeteli průměrný věk obyvatel a věkové rozložení obyvatel obce. Průměrný věk je 31 let.

SPORTOVIŠTĚ, ORGANIZACE SPORTOVNÍCH AKCÍ

- údržba fotbalového hřiště a sportovního příslušenství v majetku obce, rekonstrukce zázemí, nákup a dovybavení sportovních potřeb (trvale)
- údržba dětského a multifunkčního hřiště (trvale)
- údržba posilovny, rekonstrukce prostor vč. sociálního zázemí, dovybavení (trvale)
- podpora organizace sportovních akcí v obci (trvale)
- podpora sportovních aktivit v obci – zejména tenis, stolní tenis, odbíjená, fotbal, nohejbal ... (trvale)



Dětské a multifunkční hřiště



Fotbalové hřiště

KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ, VEŘEJNÁ SPRÁVA, ORGANIZACE KULTURNÍCH AKCÍ

- výměna oken, dveří a střechy, oprava v budově kulturního domu (2023 - 2026)
- oprava vnitřních prostor kulturního domu (2023 - 2026)
- vybavení kulturního domu (2023 – 2026)
- údržba budovy obecního úřadu a kulturního domu vč. rekonstrukce (průběžně)
- rekonstrukce/zateplení budovy obecního úřadu a kulturního domu (2023 – 2024)
- údržba místního hřbitova (trvale)
- oprava márnice, hřbitovní zdi a dalších prvků na hřbitově, renovace hřbitova (2023 - 2025)
- pravidelný plán kulturních a společenských akcí pořádaných obcí – zejména obecní a sportovní ples, Mezinárodní den žen, Velikonoce, Stavění májky, Den dětí, Blažimské Eldorádo, Loučení s prázdninami, Mikulášská, Advent a rozsvícení vánočního stroměčku (průběžně, podléhá schválení zastupitelstvem obce)



Kulturní akce



Hřbitov

CESTOVNÍ RUCH

- propagace obce a okolí prostřednictvím místních médií, webu obce www.blazim.cz, Mikroregionu Žatecko a MAS Vladař vč. propagací společenských, kulturních a sportovních akcí v obci (průběžně)
- účast v celostátní soutěži Vesnice roku (2023 -2026)
- účast v meziobecních soutěžích a akcích (trvale)
- pořádání pravidelných akcí podpora výročních akcí (trvale)
- vedení kroniky nových blažimských občánek (průběžně)
- vedení kroniky obce (průběžně)
- zajištění dostatečné dopravní obslužnosti obce formou údržby komunikací a zajištění veřejné hromadné dopravy (trvale)



ZAJIŠTĚNÍ KVALITNÍHO ZÁZEMÍ ZAJIŠŤUJÍCÍ BEZPEČNOST OBYVATEL

- zřízení a jednání pracovní skupiny pro prevenci kriminality (2023 - 2026)
- zajištění technické vybavenosti prevence kriminality – rozšíření dohlížecího systému také prostřednictvím dotačních titulů Ministerstva vnitra s možností vytvoření nových pracovních míst – VPP (2023 – 2026)
- zřízení zpomalovacích pruhů/příčných prahů v obci
- nákup měřících dopravních systémů a doplnění kamerového systému (2023 -2026))



Kamerový systém

OPRAVA HISTORICKÝCH OBJEKTŮ A PAMÁTEK

V katastru obce Blažim se nalézá státem uznaná kulturní památka. Jedná se o **barokní kostel svatého Prokopa**, který pochází z let 1777–1781, kdy byl postaven na místě staršího gotického kostela. Jako kulturní památka ČR je zapsán od roku 1958. Kostel stál v Blažimi nejpozději od 13. století. V letech 1777–1781 byl (zřejmě na místě kostela staršího) vystavěn nový ve stylu opožděného dynamického baroka. Autorem projektu byl místní zedník Jakub Jakobíc. Stavbu financovali majitelé místního panství Schwarzenbergové. V současnosti slouží k pravidelným bohoslužbám. V obci se dále nachází **socha svatého Jana Nepomuckého, barokní fara a farní dvůr a hospodářský dvůr s dochovanou barokní sýpkou**. Vzhledem ke svému umístění ve středu obce je nepřehlédnutelným objektem společenského, kulturního i historického významu. Opravy historických objektů a památek, které jsou ve vlastnictví obce budou průběžně udržovány a opravovány. V kostele svatého Prokopa budou po dohodě s církví realizovány koncerty a výstavy.



Pohled na kostel sv. Prokopa

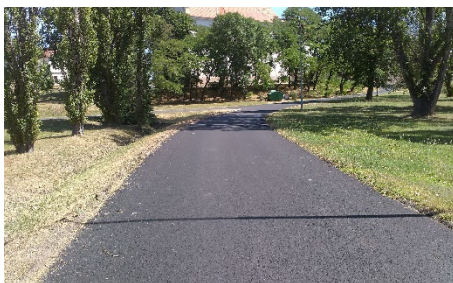
Zdroje financování okruhu “Občanská vybavenost a kvalita života”: Rozpočet obce Blažim, sponzorské příspěvky, dotační tituly (krajské, národní, strukturální, atd).

2. DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Cílem je zajistit bezpečné a kvalitní dopravní napojení obce na okolní města a obce a vybudovat kvalitní místní komunikace. Vytvořit podmínky pro využití obnovitelných zdrojů. K dosažení vyšší bezpečnosti obyvatel v obci, je průjezd obcí vybaven zpomalovacími retardéry. Vjezd vozidel nad 3,5 t je povolen pouze na základě výjimky udělené obecním úřadem.

DOPRAVA

- podpora dopravní obslužnosti s okolními městy – hromadná autobusová doprava, zejména směr Most, Bítovceves a Postoloprty (trvale)
- opravy místních komunikací, chodníků, přístupových cest, veřejného osvětlení (trvale)
- budování místních komunikací a komunikací (2023 – 2026)
- údržba chodníků, přístupových cest (průběžně)
- budování cyklostezek a cyklotras (2023 – 2026)
- aktualizace pasportu komunikací (2023 – 2026)



Oprava místních komunikací

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- údržba a modernizace sítě veřejného osvětlení a rozhlasu (trvale)
- podpora nových datových sítí (trvale)
- podpora zavádění netradičních zdrojů energie, např. tepelná čerpadla, solární systémy, fotovoltaika (2019 - 2022)
- zadržování vody v krajině např. retenční nádrže (2019 - 2022)
- koncepce a provoz odstraňování odpadů v rámci odpadového hospodářství obce, vytváření sběrných míst/stanovišť, organizační opatření, ekologická výchova (trvale)



Domácí kompostéry pro občany

Zdroje financování okruhu “Doprava a technická infrastruktura”: Rozpočet obce Blažim, sponzorské příspěvky, dotační tituly (krajské, národní, strukturální, atd).

3. ÚZEMNÍ ROZVOJ

Cílem je především postup obce v souladu s vytvořeným územním plánem obce z roku 2010 a jeho následnou aktualizací/standardizací:

- podpora výstavby nových rodinných domů (2023 – 2026)
- podpora jednotlivých majitelů pozemků při realizaci staveb rodinných domů v obci, součinnost obce, metodická podpora (2023 - 2026)
- zajištění digitalizace katastrálního území obce Blažim
- úpravy územního plánu obce Blažim, veřejné projednání a schválení, standardizace územního plánu (2023 - 2026)
- obnovení mateřské školy v obci a kroky spojené s obnovou – komunikace s úřady, rekonstrukce, vybavení atd. (2023 - 2026)
- podpora komunikace (vč. elektronické) směrem k veřejnosti (2023 – 2026)

Zdroje financování okruhu “Územní rozvoj”: Rozpočet obce Blažim, sponzorské příspěvky, dotační tituly (krajské, národní, strukturální, atd).

4. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Cílem Strategického plánu rozvoje obce Blažim je udržet a neustále zlepšovat podmínky pro život v kvalitním životním prostředí nejen pro obyvatele obce, ale rovněž pro návštěvníky obce a jejího okolí dle volebního programu. Obec Blažim je malou obcí vyznačující se čistou přírodou bez skládek odpadů. Polnosti jsou obdělávány zemědělci, kteří hospodaří na pozemcích v katastru obce na základě dlouhodobých nájemních smluv. V katastru se nenachází lesy. Vodní plochy v obci jsou pravidelně čištěny a jejich okolí udržováno, neboť jsou místem návštěv rozmanitých druhů ptactva.

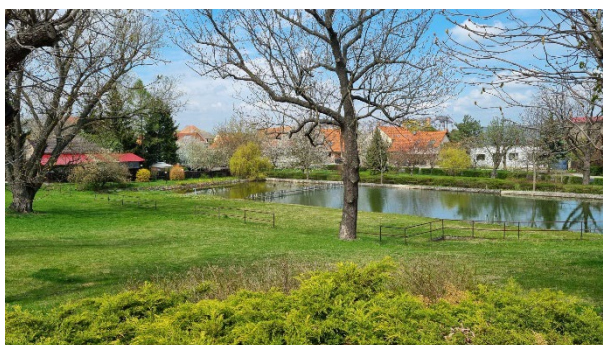


Údržba veřejné zeleně

Obec podporuje třídění odpadů rozšířením a údržbou sběrných nádob na odpad, zajišťuje pravidelný čtrnáctidenní svoz tříděného domovního odpadu, přispívá na celoroční náklady svozu směsného a tříděného domovního odpadu v obci z rozpočtu zejména stálým umístěním kontejnerů na 8 stanovištích v obci, 4 x ročně přistavením velkoobjemového kontejneru na různé druhy odpadu spojené s úklidem a od března do října přistavením velkoobjemového kontejneru na bioodpad. V následujících letech 2023 - 2026 plánuje obec vybudovat další sběrné místo, dovybavit je zařízením (lisy, váhy, kontejnery, nádoby apod) a zakoupit další techniku na BRKO. Informace o ochraně životního prostředí jsou zveřejňovány prostřednictvím zpráv na úřední desce obce a internetových stránkách obce www.blazim.cz.

Ochrana a péče o životní prostředí v letech 2023 - 2026 bude spočívat v dodržení těchto kritérií:

- údržba veřejných prostranství – plán zimní a letní údržby pozemků a zeleně v katastru obce, zajištění technické způsobilosti strojů a zařízení v majetku obce, smluvní zajištění zimní údržby (dlouhodobě)
- vytváření odpočinkových míst pro občany, zajištění dopravního značení a ochrany chodců v obytných zónách
- péče o vodní plochy obce (dlouhodobě)
- výsadba zeleně v intravilánu i extravilánu obce (2023 – 2026)
- koncepce a provoz odstraňování odpadů v rámci odpadového hospodářství obce, vytváření sběrných míst/stanovišť, organizační opatření, ekologická výchova (trvale)
- kontrola a zásahy proti vzniku nepovolených černých skládek
- pokračování ve strategii třídění odpadů, svozu TDO a dalších služeb pro občany (trvale)
- zadržování vody v krajině např. retenční nádrže (2023 - 2026)



Ochrana životního prostředí v obci

Zdroje financování okruhu “Životní prostředí”: Rozpočet obce Blazim, sponzorské příspěvky, dotační tituly (krajské, národní, strukturální, atd).

Závěr

Strategický plán rozvoje obce Blažim je prvním podobným dokumentem v historii obce. Zastupitelstvo obce Blažim předpokládá, že vzhledem k charakteru dokumentu budou i zastupitelé následných zastupitelstev tento **dokument pravidelně aktualizovat**. Vedení obce ve svých úkonech a rozhodnutích musí respektovat nejen platnou legislativu v daném období, ale především aktuální situaci v obci, názory občanů a odborníků. Cílem je **spokojenost a vysoká životní úroveň občanů v obci Blažim**.

Zastupitelstvem obce schválen dne: 31.7.2023, usnesení č. 6/2023